



**Titel:** Handbuch für das Technische Underwriting  
**Untertitel:** Aufnahme und Analyse von gewerblichen Sachrisiken  
Band 11: Elementarschäden  
**Auflage-Nr.:** 1. Auflage  
**Autor & Layout:** Marc Latza  
**ISBN:** 978-3-384-82260-4 Hardcover

**Verlag:**  tredition

**Copyright:** © 2026 Marc Latza  
[www.marclatza.de](http://www.marclatza.de) [www.feuer-industrie.de](http://www.feuer-industrie.de)  
[www.feuerindustrie.de](http://www.feuerindustrie.de) [www.feuer-industrie-underwriting.de](http://www.feuer-industrie-underwriting.de)

**Cover-Design von:** Literaturagentur Marc Latza  
[www.literaturagenturlatza.de](http://www.literaturagenturlatza.de)

Literaturagentur  
Marc Latza  
Buchplanung  
Buchbearbeitung  
Covererstellung  
Verlagsvermittlung  
Marketing 

**Satz & Layout von:** Literaturagentur Marc Latza

 tredition

© 2026 Marc Latza  
Redaktionelle Textunterstützung: KI-gestützte Sprachwerkzeuge (sprachliche Überarbeitung).  
Website: [www.marclatza.de](http://www.marclatza.de)  
Verlagslabel: Literaturagentur Latza  
Druck und Distribution im Auftrag des Autors:  
tredition GmbH, Heinz-Beusen-Stieg 5, 22926 Ahrensburg, Deutschland

Das Werk, einschließlich seiner Teile, ist urheberrechtlich geschützt. Für die Inhalte ist der Autor verantwortlich. Jede Verwertung ist ohne seine Zustimmung unzulässig. Die Publikation und Verbreitung erfolgen im Auftrag des Autors, zu erreichen unter: Marc Latza, Im Koppelfeld 2, 48612 Horstmar, Germany .

Kontaktadresse nach EU-Produktsicherheitsverordnung: [literaturagenturlatza@t-online.de](mailto:literaturagenturlatza@t-online.de)



## **HAFTUNGSAUSSCHLUSS / Hinweis zur Nutzung dieses Buches**

In diesem Buch werden Beispiele zu Mengen, Größen und Berechnungen verwendet. Sie dienen ausschließlich dem besseren Verständnis.

### **Bitte beachten Sie daher:**

Diese Angaben sind illustrative Beispiele. In der Praxis müssen alle Werte und Beschreibungen stets mit den aktuellen Regeln, Gesetzen und technischen Vorgaben vor Ort sowie mit Hersteller- und Ingenieurangaben abgeglichen werden.

### **Ebenso wichtig:**

Alle Aussagen zu versicherten oder nicht versicherten Gefahren, Leistungen oder Kosten sind allgemeiner Natur. Ob etwas tatsächlich versichert ist, hängt immer vom individuellen Versicherungsvertrag ab.

Da es sehr viele unterschiedliche öffentliche und nicht öffentliche Bedingungen, Sonderlösungen, Rahmenvereinbarungen und Spezialkonzepte gibt, kann dieses Buch nicht jede Variante berücksichtigen.

### **Hinweis zur 13-Bände-Struktur:**

Die in diesem Band beschriebenen Inhalte sind im Gesamtzusammenhang der 13-bändigen Reihe zu sehen. Viele Themen greifen ineinander oder werden in anderen Bänden weiter vertieft.

Für eine vollständige und fallabschließende Bewertung kann es daher erforderlich sein, ergänzend in mehreren Bänden nachzulesen, um die Zusammenhänge richtig einzuordnen.

### **Deshalb gilt:**

Bitte prüfen Sie jeden konkreten Fall eigenverantwortlich anhand der gültigen Risiko-, Revisions- und Versicherungsunterlagen einschließlich aller vereinbarten Klauseln und berücksichtigen Sie dabei stets alle relevanten Informationen aus der gesamten Buchreihe.

### **Hinweis zur Sprachform:**

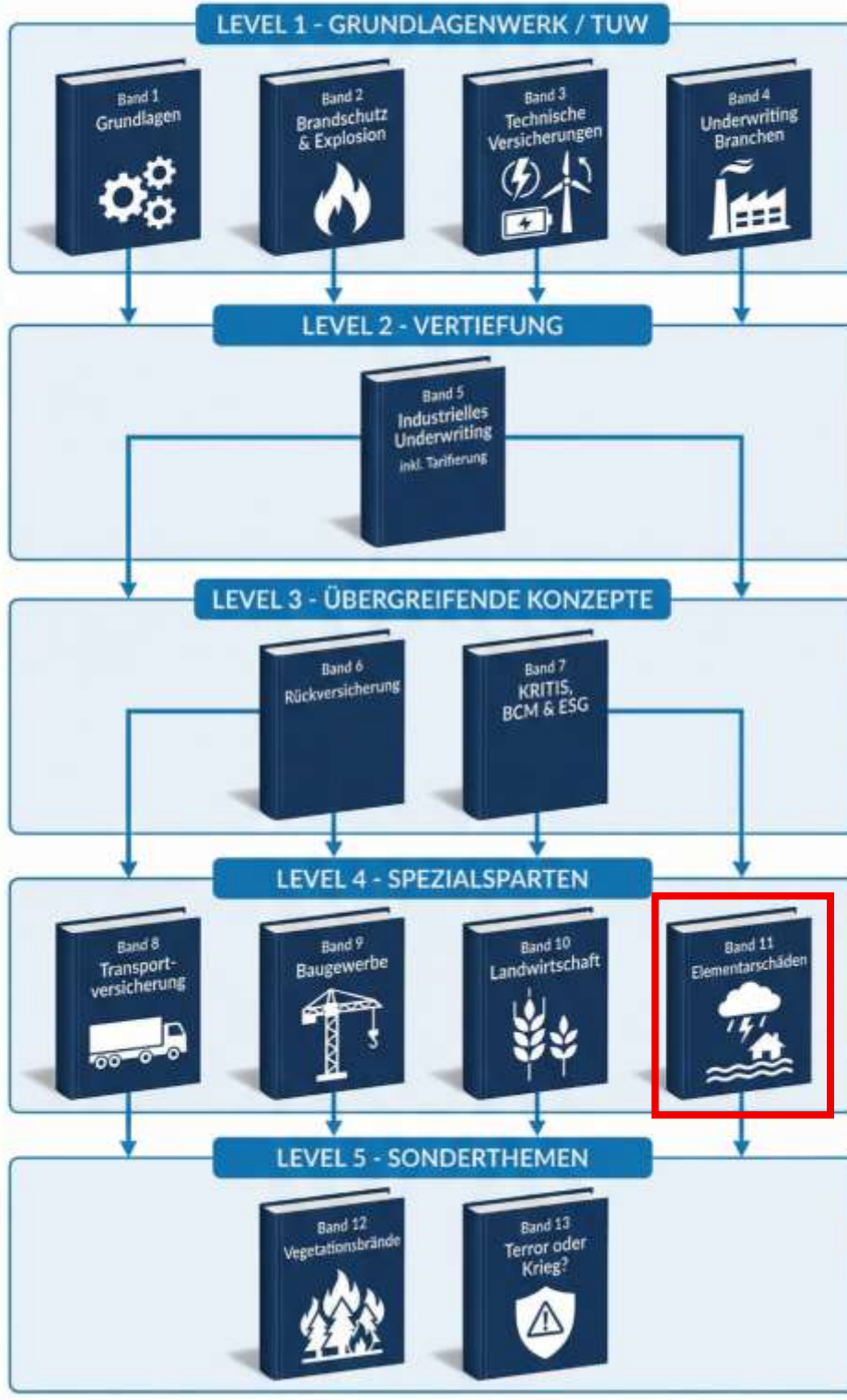
Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird auf die gleichzeitige Verwendung der Sprachformen männlich, weiblich und divers (m/w/d) verzichtet.

Sämtliche Personenbezeichnungen gelten gleichermaßen für alle Geschlechter.



# HANDBUCH FÜR DAS TECHNISCHE UNDERWRITING

8. Auflage – Buchreihe (13 Bände)





## Inhaltsverzeichnis

<b>Kapitel 1: Versicherung von Elementarrisiken</b>	<b>9</b>
Mehr Wetterextreme in Deutschland	10
Wetterelemente	11
Wetter oder Klima?	12
Einwandfreier Zustand (des Gebäudes)	13
Elementarschäden und das Baurecht	
Technische Konkretisierung von Elementarschutz durch die VdS Schadenverhütung	16
Weitere Elementargefahren: integrierte Betrachtung statt Einzelrichtlinien	17
<b>Versicherbare Gefahren</b>	<b>18</b>
<b>Blitz</b>	<b>19</b>
Exkurs: Wie entstehen Blitz und Donner?	
Blitz- und Überspannungsschutz	22
<b>Frost</b>	<b>32</b>
<b>Hagel</b>	<b>34</b>
<b>Sturm</b>	<b>35</b>
<b>Tornado</b>	<b>37</b>
<b>Zyklon</b>	<b>38</b>
Was ist der Unterschied zu einem Sturm oder Tornado?	
<b>Hurricane</b>	<b>39</b>
Exkurs: Die Saffir-Simpson-Skala	40
Don't Cross the Line	
Coriolis-Effekt	41
<b>Überschwemmung</b>	<b>42</b>
Gebühren-Ärger nach Hochwasser	43
<b>Rückstau</b>	<b>44</b>
<b>Erweiterter Rückstau</b>	
Exkurs: Rückstauklappe	
Wenn auf Nässe die Kälte folgt	45
<b>Starkregen</b>	<b>46</b>
Konvektive Stürme	47
Sturmflut	48
Sturzflut	49
Was ist gefährlicher? Kleine oder große Flüsse?	50
Leitfaden für Hochwasser-Prävention	53
<b>Erdbeben</b>	<b>56</b>
Megathrust-Beben	57
Exkurs: Magnitude	58
Tektonische Platten Europas	61
Haiti und Türkei / Syrien	63
Tsunamis	



## Inhaltsverzeichnis

<b>Erdsenkung</b>	64
<b>Erdrutsch</b>	
<b>Mure</b>	
<b>Bergsturz</b>	65
<b>Erosion</b>	66
Erosionen und Klimawandel	67
Rückgang von Permafrost und die Folgen	68
<b>Schneedruck</b>	69
Exkurs: Wie schwer ist die Schneelast?	
<b>Lawinen</b>	70
Exkurs: Verkehrssicherungspflichten bei Schnee und Eis	
<b>Vulkanausbruch</b>	71
Menschen in Risikozonen	73
Vulkanische Winter und Supereruptionen	74
Supervulkan	
Nukleare Winter nach Vulkanausbruch	75
Phlegräische Felder	76
Neapel und der Vulkan	77
<b>Hitze</b>	78
Waldbrand	80
Waldbrände weltweit	
Beispiel Brasilien: Waldbrände bis 2023	82
Ursachen der Waldbrände in Brasilien	
Waldbrände in Deutschland	
Buschfeuer	83
Feuersturm	84
Phänomene El Niño und La Niña	85
Nebel	88
Smog	89
Was macht Smog mit der Gesundheit?	90
<b>Weltraumwetter</b>	91
<b>Sonnenstürme</b>	92
Sonnensturm – ein unrealistische Schadenszenario?	93
Sind die Folgen eines Sonnensturm versichert / versicherbar?	



## Inhaltsverzeichnis

<b>Kapitel 2 Ertragsausfall</b>	<b>95</b>
<b>Allgemein</b>	<b>96</b>
Betriebsunterbrechung als dominierender Schadenfaktor bei Elementarschäden	
<b>Gegenstand der Ertragsausfallversicherung</b>	<b>99</b>
• Grundsätzliches	
• Beschränkung der Betriebsunterbrechungsversicherung	100
• Vertragsformen	
• Versicherte Gefahren der Feuer-BU	
• Außergewöhnliche versicherbare Ereignisse	101
• Dauer des Unterbrechungsschadens	
• Haftzeit	102
• Bewertungszeitraum	103
• Nicht jede BU leistet gleich lang	
• Wechselwirkungsschäden	104
• Rückwirkungsschäden	105
• Auswirkungsschäden	106
• Angestellte / Lohnfortzahlung durch die Ertragsausfallversicherung (EA)	108
• Was ist der Unterschied zwischen der 1. und 2. Ebene?	110
<b>Maschinenversicherung</b>	<b>112</b>
<b>Elektronik</b>	<b>115</b>
<b>Bauleistung</b>	<b>116</b>
<b>Montage</b>	<b>119</b>
<b>Mehrkosten</b>	<b>122</b>
<b>Business Continuity Management (BCM)</b>	<b>124</b>

**Wir bieten dieses Buch als sog. „DYNAMIC BOOK+“ an!**

Damit verbinden wir gedrucktes Wissen mit aktuellen digitalen Updates:

Während das Buch die fundierten theoretischen Grundlagen liefert, erhältst du über die App regelmäßig Live-Updates zu neuesten Entwicklungen, versicherungstechnischen Analysen und exklusiven Zusatzinhalten –

immer auf dem neuesten Stand, direkt abrufbar.

Der Weg zu unserer App:  
News, Termine,  
Kontaktaufnahme UND  
wissenswerte Details aus  
diesem Buch





## Inhaltsverzeichnis

<b>Kapitel 3: ZÜRS Geo</b>	<b>129</b>
Starkregengefährdung besser einschätzen	131
Wie verteilen sich die Risiken in Deutschlandweit auf die einzelnen Zonen?	
Umwelthaftungsrisiken erkennen	132
Weiterführende Angaben	133
Bachzonen	
Inselzonen	
Küstenzone	134
Hochwasser-Check für Jedermann	
ZÜRS vs. NATHAN	135
<b>Kapitel 4: Ahrtal-Hochwasser</b>	<b>141</b>
Bauen in kritischen Regionen	142
Nicht nur private Bauherren bauen auf gefährlichen Flächen	
Auszüge aus dem Anhörungsverfahren der Enquete-Kommission vom Landtag Rheinland-Pfalz	143
Schadensbilanz Ahrtal	144
Historische Sünden beim Hochwasserschutz	145
Verständnis der Ursachen und Risiken der Überschwemmungen	146
Wahrscheinlichkeiten	147
Wertverfall von Immobilien	149
Lehren aus dem Ahrtal-Hochwasser	150
Neubau-Planung	151
Deiche in Deutschland	152
Pflichtversicherung	153
<b>Kapitel 5: Kfz.-Versicherung und Elementarschäden</b>	<b>157</b>
Teilkasko	158
Interessante Urteile	159
Vollkasko	161
<b>Kapitel 6: Technische Versicherungen und Elementarschäden</b>	<b>163</b>
Stationäre Maschinenversicherung	164
Mobile Maschinenversicherung	166
Elektronikversicherung	168
Bauleistungsversicherung	170
Montageversicherung	173



## Inhaltsverzeichnis

<b>Kapitel 7: Weitere Themen</b>	<b>177</b>
Bevölkerungsschutz	178
Hochwasser	
Klimawandel	
Wasserqualität gefährdet	179
Wasser als Konfliktpotential	180
Hitzeperioden	181
Verkettung von Gefahren	182
Vorbereitungen auf Klimafolgen	183
Klima-Kipppunkten	187
Unser ökologischer Fußabdruck: 5 Erden	
Was ist der ökologische Fußabdruck?	
Eis- und Permafrost-Systeme	188
Strömungssysteme	
Ökosysteme	189
Klimagerechtigkeit	
Folgeschäden der Klimakrise	190
Verschwindende Inseln	191
Große Teile der US-Ostküste sinken ab	
<b>Anlagen</b>	<b>193</b>
<b>Stichwortverzeichnis</b>	<b>194</b>
<b>Literaturverzeichnis</b>	<b>199</b>